

FINANCIACIÓN

SIMA

madrid international
real estate exhibition

FORO DE FINANCIACIÓN PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS

¡Encuentre en SIMA ideas para
el estudio de vías alternativas!

21 MAYO • 21 MAY 2010

Centro de Convenciones Norte - Sala 113
Parque Ferial Juan Carlos I
FERIA DE MADRID • SPAIN

www.simaexpo.com

Organizadores

Planner  Reed



PRESENTACIÓN

En los tiempos que corren para el sector inmobiliario, la financiación se ha convertido en "el gran problema", por ello resulta fundamental para los profesionales conocer de primera mano alternativas que conviertan en realidades viables sus proyectos inmobiliarios.

08:30 Recepción y entrega de documentación

09:00 Bienvenida de la organización y el moderador

Carlos Martínez-Jarabo, Director General, Admentum & Presidente de los Alumnos de IPE en Madrid

Mario Neubeck, Director General, European Conference Management

09:30 Situación actual del sector residencial y perspectivas de la financiación a corto, medio y largo plazo

Alberto Prieto, Socio Propietario, Knight Frank LLP

10:00 El futuro de los proyectos de segunda vivienda desde un punto de vista financiero

José Antonio Pérez, Director General, Instituto de Práctica Empresarial IPE

10:30 Situación actual y perspectivas de negocio en el sector de oficinas

Edward Farrely, Director de Research, CB Richard Ellis

11:00 El apoyo institucional para la financiación de proyectos de rehabilitación y mejora de inmuebles

Anunciación Romero, Directora General de Arquitectura y Política de Vivienda, Ministerio de Vivienda

11:30 Café. Pausa

12:00 Debate: La financiación de proyectos inmobiliarios en tiempos de crisis

¿Con qué medios contamos hoy para la financiación de proyectos inmobiliarios? ¿Cómo han cambiado las condiciones de financiación?

¿Qué alternativas existen a la financiación bancaria tradicional?

¿Cuáles son las previsiones de futuro?

Carlos Mata, Presidente, Asociación Española de Oficinas, AEO

Ana Ribalta, Directora de Negocio Inmobiliario, Banco Sabadell

Enrique Losantos, Director Área Inmobiliaria, Banesto

Fabian Munzinger, Director International Investors Office Madrid,

Westdeutsche ImmobilienBank AG

Calos Ferrer-Bonsoms, Director Residencial, Suelo & Urbanismo y

Gestor de Activos, Jones Lang Lasalle

Luis Francisco Guijarro, Director División Administrativo Financiera, Hercesa

Pablo San Gil, Socio & Abogado, J & A Garrigues

13:30 La refinanciación y el valor de la cartera de activos: Optimizar la gestión de procesos críticos

Ignacio Iturriaga, Socio Director, Irea

DEBATE FINAL Y VINO DE CLAUSURA

FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN

INSCRIPCIÓN PARA EL FORO DE FINANCIACIÓN - SIMA 2010

21 DE MAYO 2010 - Centro de Convenciones Norte - Parque Ferial Juan Carlos

Por favor, rellene los campos con letra mayúscula y remita el presente formulario por fax al 91 388 71 34 o por e-mail a: info@grupoecm.com

Los campos señalados con asterisco () son obligatorios*

Nombre y Apellido:*

Cargo:*

E-mail:*

Empresa:*

CIF/NIF:.....Sector:.....

Dirección:*

C.P.*.....Localidad:*

Provincia:*.....País:*

Teléfono (con prefijo):*.....Móvil:.....

Fax (con prefijo):.....Fecha:.....

Nombre y Apellido Acompañante:*

Firma:

Cuota de inscripción: 350 Euros/pers. + IVA

Precio especial acompañante 100 Euros/pers. + IVA

****El precio incluye: Pase de entrada al Salón Inmobiliario de Madrid, sesiones del foro según programa y vino de clausura**

Forma de pago: con cargo a una tarjeta de crédito.

r Visa o MasterCard

Titular:.....

Nº de tarjeta:.....Caduca:.....

*Solo tendrán acceso a la sala de celebración del Foro aquellos profesionales que hayan abonado la cuota de inscripción

Se aceptarán todas las cancelaciones comunicadas a la organización por escrito hasta 9 días antes del evento. No se admitirán cancelaciones con posterioridad a esa fecha, sólo se aceptarán sustituciones de participantes. La organización se reserva el derecho de efectuar cambios en la presente programación.

MÁS INFORMACIÓN: ECM, EUROPEAN CONFERENCE MANAGEMENT - Tel. 91 388 79 55

De conformidad con lo establecido en la Ley Orgánica 15/99 (LOPD), de 13 de diciembre, de Protección de Datos Personales, le informamos que los datos personales que nos facilite en el presente documento serán incorporados a un fichero de Planner Reed, S.L.U, responsable del mismo, con la finalidad de tenerle puntualmente informado de los temas de su interés y de nuestras novedades, de forma personalizada o no personalizada. Dicho fichero se encuentra debidamente inscrito en la Agencia Española de Protección de Datos. Usted autoriza expresamente a la publicación de sus datos (nombre, apellidos, cargo y dirección de correo electrónico), como persona de contacto de su empresa, en el Catálogo Profesional del Salón Inmobiliario de Madrid En cumplimiento de lo establecido en el artículo 21 de la Ley 34/2002, de 11 de julio, de servicios de la sociedad de la información y de comercio electrónico, autoriza expresamente el envío de comunicaciones publicitarias o comerciales a la dirección de correo electrónico facilitada, o por otro medio de comunicación electrónica equivalente. El consentimiento otorgado en los párrafos anteriores puede ser revocado en todo momento poniéndose en contacto por escrito con Planner Reed, Pza. Marqués de Salamanca, 9, 28006, Madrid donde se podrán también ejercitar los derechos de acceso, rectificación, cancelación u oposición, sobre la base de lo establecido en la legislación vigente. Adicionalmente, el consentimiento otorgado para recibir comunicaciones comerciales podrá ser revocado en todo momento en la dirección de correo electrónico baja@gplanner.com de esta manera sus datos completos serán eliminados de nuestro entendiendo que se está dando de baja como profesional acreditado de SIMA2010 y no volverá a recibir información de SIMA2010.